

Mandátna zmluva

V zmysle § 566-576 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

Mandant: Okresná knižnica Dávida Gutgesela
Sídlo: Radničné námestie 1, 085 01 Bardejov
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľudmila Jászayová, riaditeľka
IČO: 37781570
DIČ: 2021467558
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK3781800000007000520067

a

Mandatár: STAVOTECH, s.r.o.
Konateľ: Andrej Sasarák
Adresa: Tehelná 66, 085 01 Bardejov
IČO: 31681379
Bankové spojenie: ČSOB Bardejov
IBAN: SK457500000004041

II.

Východiskové podklady a údaje

Názov stavby: Okresná knižnica D. Gutgesela Bardejov – Projekt statického zabezpečenia
Miesto stavby: Radničné nám. 1, 085 01 Bardejov
Investor: Okresná knižnica D. Gutgesela Bardejov
Termín výkonu mandátnej zmluvy: 20.3.2017 – 30.9.2017
Príloha: Osvedčenie na výkon stavebného dozoru č.06323*10-23-24*

III.

Predmet zmluvy

1. Výkon inžinierskej činnosti – koordinátor sa mandatár zaväzuje realizovať počas platnosti tejto zmluvy v súlade s časovým harmonogramom až do úplného ukončenia a prevzatia stavby.
2. Pri výkone predmetu zmluvy bude mandatár dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy, všeobecné pravidlá a ustanovenia povolujúcich a kontrolných orgánov.

3. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanú činnosť zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy a bude mandatárovi poskytovať súčinnosť a dojednané spolupôsobenie.
4. Mandatár
 - Zabezpečí koordináciu stavebných prác, HSV, PSV, časové nástupy remesiel, kontrolu ich činnosti, kvalitu materiálov, kontrolu atestov revízných správ, spoluprácu so stavebným úradom, ako aj s ostatnými účastníkmi výstavby.
 - Zabezpečí odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a k tomu príslušné zápisy.
 - Dohliadne na systematické dopĺňanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ako aj evidenciu dokumentácie dokončeného diela, prípadne častí a odovzdá ich investorovi.
 - Zabezpečuje odsúhlasenie prípadných dodatkov, zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehoty realizácie a nezhoršujú parametre stavby. Bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach a zmenách súvisiacich s realizáciou.
 - Zabezpečí finančnú a vecnú kontrolu cenovej správnosti predložených podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a predkladá ich na likvidáciu objednávateľovi obvykle jedenkrát mesačne.
 - Vykoná kontrolu a správnosť zabudovaných materiálov, dodávok a to hlavne tých, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
 - Pravidelne vykonáva sprievodnú fotodokumentáciu počas celej realizácie výstavby.
 - Pravidelne vyhodnocuje harmonogram postupu stavebných prác, dodržiavania termínov, ako aj prerokováva návrhy opatrení k odstráneniu prípadných vzniknutých nedostatkov.
 - Spolupracuje s projektantom, ako aj s ostatnými účastníkmi dodávateľov subdodávateľmi, zabezpečuje koordináciu a taktiež žiada zjednať prípadné účinné opatrenia, zabezpečí kontrolu či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov konštrukcií a prác, žiada vystavenie dokladov (atestov, protokolov, zápisov).
 - Pravidelne kontroluje správnosť vedenia stavebných a montážnych denníkov, v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo. Organizuje a riadi kontrolné dni stavby v stanovených intervaloch, zabezpečí spracovanie zápisov a kontrolu ich plnenia.
 - Zabezpečuje od dodávateľov a subdodávateľov doklady potrebné k preberaciemu konaniu a kolaudačnému konaniu stavby.
 - Zabezpečí podklady pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie.

IV. Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti v rozsahu článku III. po celú dobu realizácie výstavby až do jej riadneho ukončenia.
2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť.
3. Za uvedené činnosti zaplatí mandatárovi odmenu v dohodnutej výške.

V.

Cena a platobné podmienky

1. Mandant zaplatí mandatárovi za činnosti článku III. tejto zmluvy čiastku **3.000,-€** za celý predmet zmluvy. Mandatár nie je platcom DPH.
2. Faktúra je splatná na základe jej vystavenia a doručenia klientovi do 10 dní od vystavenia.
3. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi navyše práce, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy v prípade, ak ich bude navyše požadovať oproti predmetu zmluvy.
4. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy č. III. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov ako konečná a náklady, ktoré vzniknú mandatárovi počas výkonu inžinierskej činnosti znáša mandatár sám – mimo dohodnutých prác navyše.
5. Faktúra bude predložená nasledovne:
 - Faktúra č. 1 bude predložená po skončení 50% z hodnoty práce
 - Faktúra č.2 bude predložená po skončení 50 % z hodnoty práce

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po 2 vyhotoveniach.
3. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dohodnúť len písomnou formou dodatku.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

16.3.2017

V Bardejove.....

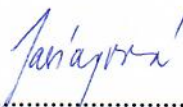


Mandatár: Andrej Sasarák
Konateľ



16.3.2017

V Bardejove.....



Mandant: Mgr. Ľudmila Jászayová
štatutárny zástupca

OKRESNÁ KNIŽNICA
Dávida GUTGESELA
Radničné námestie č.1
085 01 BARDEJOV